



WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI

Szczecin, dnia 19 stycznia 2010 r.

I.I-MB – 7111.Z/40-2/09/10

DECYZJA Nr 3/Z/2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, w związku z art. 82 ust. 3 pkt 3a i 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2006r Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dn. 17.12.2009r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/roboty budowlane

dla inwestora:

AWK Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 70, 70-479 Szczecin

nazwa i adres zamierzenia budowlanego:

budowa linii elektroenergetycznej 30 kV dla wyprowadzenia mocy z zespołu elektrowni wiatrowych „Kukinia” wraz z budową linii teletechnicznej dla potrzeb monitoringu, w zakresie terenów zamkniętych PKP, dz. nr 118 obr. Wrzosowo oraz dz. nr 225/3 obr. Dygowo

Kategoria obiektu:

XXVI - sieci

autor projektu:

główny projektant: tech. Zdzisław Wieczorek, nr upr. UAN/U/73421/34/94

Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych. Wpisany na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ZAP/IE/2579/01, z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych:
 - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - spełnienie wszystkich uwag i warunków jednostek uzgadniających dokumentację projektową.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~
3. ~~Termin rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania;~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych;~~

4. Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić ~~Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego~~ w Szczecinie, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, uwzględnić zakres robót objętych niniejszą decyzją w zawiadomieniu do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu o zamiarze przystąpienia do użytkowania w związku z decyzją o pozwoleniu na budowę wydaną przez Starostę Kołobrzieskiego.
 - ~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; uwzględnić zakres inwestycji objęty niniejszą decyzją w treści tablicy informacyjnej oraz w dzienniku budowy prowadzonym w związku z decyzją Starosty Kołobrzieskiego.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) dz. nr 118 obr. Wrzosowo, gmina Dygowo;
- 2) dz. nr 225/3 obr. Dygowo, gmina Dygowo.

UZASADNIENIE

Zamierzeniem inwestora jest budowa sieci elektroenergetycznej SN 30kV oraz linii teletechnicznej dla potrzeb wyprowadzenia mocy z zespołu elektrowni wiatrowych „Kukinia”.

Niniejsza decyzja obejmuje zakres inwestycji zlokalizowany na terenie zamkniętym PKP, tj. odcinki sieci elektroenergetycznej i teletechnicznej o łącznej długości ok. 62mb (przejście pod torami, w km 82,350 linii kolejowej Szczecinek – Kołobrzeg).

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył następujące dokumenty:

- 4 egz. projektu budowlanego inwestycji,
- oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej,
- decyzje Nr 39/2009 oraz Nr 40/2009 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 14.12.2009r. (znak: RDOŚ-32-WSI-7045/66/09/as),
- decyzję Starosty Kołobrzieskiego o pozwoleniu na budowę pozostałej części inwestycji, z dnia 20.10.2009r., znak: B.7351-885/09,
- uzgodnienie planowanej inwestycji z PKP S.A. w Warszawie, Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie (kolejowy ZUDP) z dnia 28.08.2008r., znak: N12.6-6120-106/2008,
- uzgodnienie planowanej inwestycji z zarządcą linii kolejowej, PKP PLK S.A. w Warszawie, Zakład Linii Kolejowych w Koszalinie, z dnia 02.06.2008r., znak: IZDK-505-68/06/2008.

Projektowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami ww. decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego a projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z warunkami techniczno-budowlanymi. Projekt budowlany został sporządzony przez osobę posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określonych w art. 12 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane. Osoba ta posiada uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należy do właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant, zgodnie z art. 20 ustawy Prawo budowlane do projektu budowlanego dołączył oświadczenie o

Zgodnie z art. 42 ust. 3 ustawy Prawo budowlane organ może wyłączyć w drodze decyzji stosowanie art. 42 ust. 1 i 2 w/w ustawy jeśli jest to uzasadnione nieznacznym stopniem skomplikowania robót budowlanych lub innymi ważnymi względami. W/w inwestycja objęta niniejszą decyzją stanowi niewielką część zamierzenia inwestora. Dla pozostałej, większej części inwestycji, pozwolenie na budowę wydane zostało przez Starostę Kołobrzeskiego, dlatego organ odstąpił od wymogu prowadzenia odrębnego dziennika budowy. Odstąpiono również od zobowiązania inwestora do zawiadomienia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie o rozpoczęciu i zakończeniu robót budowlanych w zakresie objętym niniejszą decyzją. W zamian zobowiązano inwestora do uwzględnienia wykonania tych obowiązków w dzienniku budowy oraz przy zawiadomieniu Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu, w związku z realizacją całego przedsięwzięcia na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej przez Starostę Kołobrzeskiego.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Elżbieta Piasecka
mgr inż. Elżbieta Piasecka
Z-CA DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury

DECYZJA Nr *312/kon* z dn. *19.01.2010*
STAŁA SIĘ OSTATECZNA
Z DNIEM *10.02.2010 roku*

11.02.2010
z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Elżbieta Piasecka
mgr inż. Elżbieta Piasecka
Z-CA DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury

Otrzymują:

- ① Pan Tomasz Zelek i Piotr Babiak, pełnomocnicy inwestora: AWK Sp. z o.o.
Al. Wojska Polskiego 70, 70-479 Szczecin
 2. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie
Al. 3 Maja 22, 70-215 Szczecin
 3. PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A. w Warszawie
Oddział Regionalny w Szczecinie, ul. Korzeniowskiego 1, 70-231 Szczecin
- Do wiadomości:
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie,
ul. Jagiellońska 32, 70-382 Szczecin
 5. PINB w Kołobrzegu
ul. Piastowska 9, 78-100 Kołobrzeg
 6. Zachodniopomorski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru Budowlanego w gmachu
 7. a/a

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.